



Gmina Suchy Las



Suchy Las, 06.11.2015 r.

RG.0003.40.2015

Pan Grzegorz Łukszo
Radny Gminy Suchy Las

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 26.10.2015 r. dotyczącą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 13/8 w Biedrusku informuję, że:

Ad 1) na spotkaniu z przedstawicielami firmy Jakś – Bud została zaprezentowana koncepcja zagospodarowania tego terenu. Omówiono na spotkaniu:

- potencjalne funkcje terenu,
- zasady odprowadzenia ścieków sanitarnych i deszczowych,
- szerokość pasów drogowych dla dróg publicznych i wewnętrznych,
- intensywność zabudowy i jej wysokość,
- udziały terenów zielonych.

Na spotkaniu analizowano również potencjalny sposób rozliczenia odszkodowań, opłat w odniesieniu do kosztów budowy infrastruktury.

W związku z rozbieżnymi ocenami dotyczącymi zasad rozliczeń postanowiono zorganizować kolejne spotkanie w miesiącu listopadzie, które pozwoli na zbliżenie stanowisk w tej kwestii.

Ad 2) aktualnie Gminna Pracownia Urbanistyczna realizuje kilka projektów planistycznych, które znajdują się w ostatniej fazie procedury opracowywania i przyjmowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Dopiero po ich zakończeniu będzie możliwe rozpoczynanie nowych projektów. Pragnę również zauważyć, że niezbędne jest zapewnienie w budżecie (projekt budżetu w przygotowaniu) środków na realizację projektów nowych planów. Zakładając więc, że budżet zapewni odpowiednie środki i zostanie uchwalony w grudniu 2015 r. możliwość przystąpienia do opracowania mpzp dla działki nr 13/8 w Biedrusku nastąpi najwcześniej na przełomie I i II kwartału 2016 r.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtern

Do wiadomości:
-Przewodnicząca Rady Gminy Suchy Las – pani Małgorzata Salwa-Haibach