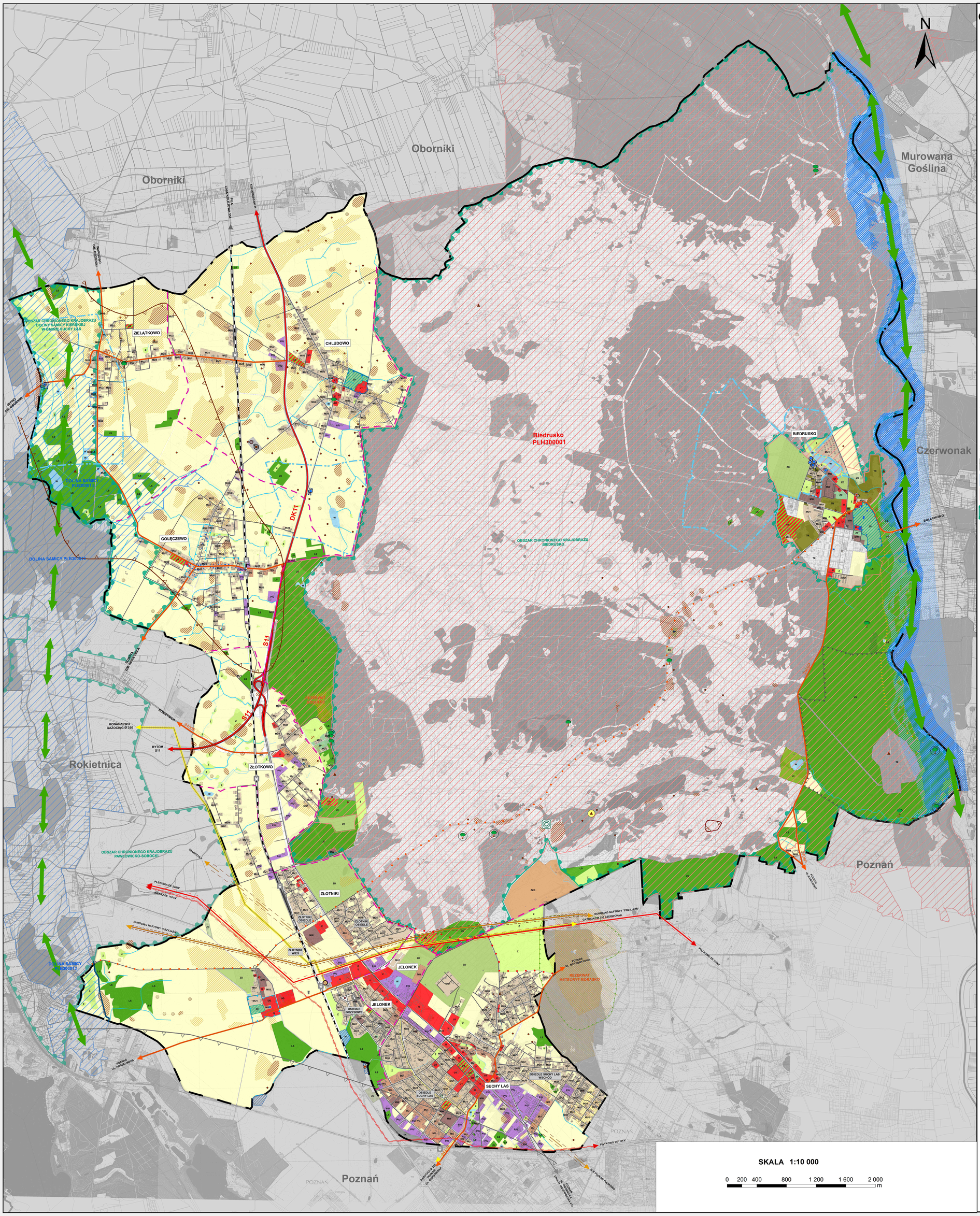
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUCHY LAS

UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1a DO UCHWAŁY .....RADY GMINY SUCHY LAS Z DNIA .....



OZNACZENIA

1.ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

- MU1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ Z USŁUGAMI
- MU2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ Z USŁUGAMI
- MU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U1 TERENY ZABUDOWY USŁUG SPOŁECZNYCH, W TYM USŁUG PUBLICZNYCH (OŚWIATY, KULTURY, ZDROWIA, NAUKI, BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO I SAKRALNYCH)
- UO TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY - - NAUKA I ROLNICTWO DOŚWIADCZALNE
- UŚ TERENY ZABUDOWY SPORTU I REKREACJI
- P/U TERENY ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW I USŁUG
- ZZO TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - SKŁADOWISKO ODPADÓW
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZD TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- ZC TERENY CMENTARZY
- LS TERENY LASÓW
- Z TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ I KRAJOBRAZOWEJ
- TERENY ROLNICZE I NIEZABUDOWANE
- W TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TR TERENY RÓŻNE
- IT TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TK TERENY ZAMKNIĘTE - TERENY KOLEJOWE
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ
- TZ WOJSKOWE TERENY ZAMKNIĘTE
- STREFA OCHRONNA WOJSKOWYCH TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

2. ZASOBY I WALORY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KULTUROWEGO

- POMNIKI PRZYRODY: GRUPOWY POMNIK PRZYRODY, DRZEWO, GŁAZ
- REZERWATY PRZYRODY WRAZ Z OTULINĄ
- GRANICA PASA 200 M OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA OD REZERWATU MORASKO
- OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "DOLINA SAMICY" PLB 300013
- OBSZAR MAJĄCY ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY "BIEDRUSKO" PLH 300001
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ NA KTÓRYCH, PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOSI RAZ NA 10 LAT
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI WYNOSI RAZ NA 100 LAT
- KORYTARZE EKOLOGICZNE RANGI KRAJOWEJ I LOKALNEJ
- UŻYTKI ROLNE III KLASY BONITACYJNEJ
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- TEREN POTENCJALNIE ZAGROŻONY RUCHAMI MASOWYMI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW W TYM STANOWISKA O NIEPEWNEJ LOKALIZACJI (A)
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE UJĘTE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBSZARY ZABYTKOWE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- POZOSTAŁE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- PARKI PODWORSKIE

3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- DROGA EKSPRESOWA S11 WRAZ Z WĘZŁEM KOMUNIKACYJNYM "POZNAŃ-PÓŁNOC"
- DROGA KRAJOWA NR 11
- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA NR 354 POZNAŃ - PIŁA
- PRZYSTANKI KOLEJOWE
- ZASIĘG POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH LOTNISKA POZNAŃ ŁAWICA
- TURYSTYCZNE SZLAKI ROWEROWE
- EUROPEJSKI SZLAK ROWEROWY EUROVELO
- SZLAK DO REZERWATU METEORYT MORASKO
- NADWARCIAŃSKI SZLAK ROWEROWY
- PIERŚCIEŃ ROWEROWY DOOKOŁA POZNANIA

4. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- OBSZARY ZASOBOWE UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- STREFA OCHRONY POŚREDNIEJ UJĘĆ WÓD PODZIEMNYCH
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW CHLUDOWO
- PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH
- PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
- ZBIORNIKI RETENCYJNE
- PRZESYŁOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 220KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- DYSTRYBUCYJNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110KV WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 350 CZERWONAK - KONARZEWO WRAZ Z ODBOCZKĄ SUCHY LAS DN 100 I STREFAMI BEZPIECZEŃSTWA
- GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA DN 250 WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- STACJA GAZOWA SRI
- RUROCIĄG NAFTOWY "PRZYJAŹŃ" WRAZ ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- LINIA TELERADIOWA WRAZ Z PASEM OCHRONNYM

5. GRANICE ADMINISTRACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW
- SUCHY LAS NAZWY MIEJSCOWOŚCI
- SUCHY LAS NAZWY OSIEDLI
- ROKIETNICA NAZWY GMIN SĄSIEDNICH

SKALA 1:10 000

0 200 400 800 1 200 1 600 2 000 m