**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetu, Finansów i Rozwoju Gospodarczego,**

**Rady Gminy Suchy Las**

**z dnia 18.05.2022 roku.**

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Powitanie przybyłych na posiedzenie Komisji.
3. Stwierdzenie ważności posiedzenia Komisji.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z dnia 06.04.2022 roku.
6. Opiniowanie uchwał na najbliższą sesję rady gminy Suchy Las.
7. Sprawy bieżące.
8. Wolne głosy i wnioski.
9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1 – 4.

Przewodnicząca J. Pągowska otworzyła posiedzenie Komisji, powitała członków Komisji, gości oraz stwierdziła prawomocność posiedzenia na podstawie listy obecności. Porządek został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 5.

Protokół z dnia 06.04.2022 roku został przyjęty jednomyślnie.

Ad. 6.

* Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 2. Złotniki – rejon ulicy Prostej.

GPU A. Karwat omówił projekt uchwały.

Radna A. Ankiewicz zapytał, czy nie byłoby zasadne rozszerzenie planu tylko o drugą stronę ul. Prostej. GPU A. Karwat odpowiedział, że wszystko zależy jak rada chce szybko przeprowadzić tę procedurę. Radny G. Słowiński dodał, że teren jest tam w 100% zagospodarowany. Radny poinformował członków komisji, że właściciel spornej posesji, który powoduje konflikt dokupił kolejny teren za zgodą urzędu, wyciął wszystkie drzewa i rozszerza swoją działalność. Konflikt prawdopodobnie będzie się zaostrzał. Radny T. Sztolcman wyraził swoją opinię, że jest za tym, aby zrobić plan w zaproponowanym kształcie i ewentualnie wszcząć procedurę przygotowania planu dla pozostałej części osiedla.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie 6 głosami za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu (z toku dyskusji wnioskuję, że prawdopodobnie 1 osoba wstrzymała się od głosu.

* Projekt protokołu w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Biedrusko – rejon ulic Kasztanowej, Chludowskiej, Poznańskiej i 7 Pułku Strzelców Konnych – część II.

GPU A. Karwat omówił projekt uchwały.

Radny R. Banaszak poinformował radnych, że razem z K. Łączkowskim zastanawiali się nad wniesieniem uwagi do planu dotyczącej zabudowy 12 m. Ponieważ robione są kroki, żeby teren kuźni przejąć i przyłączyć do terenu szkolnego, to bez sensu było wydzielanie dodatkowej działki. Dlatego radni powstrzymali się przed ograniczaniem zabudowy. Dla radnych z Biedruska ważne jest to, żeby szkoła w końcu powstała i żeby plan dla omawianego terenu był gotowy. Przewodnicząca J. Pągowska oznajmiła, że jej zdaniem warto było złożyć uwagę o zakazie rozbudowy/nadbudowy. Radny K. Łączkowski przekazał informację, że na omawianym terenie są ograniczenia terenowe.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

GPU A. Karwat przypomniał, że na sesję miały być przygotowane 3 uchwały, a są dwie. Rozmowy toczyły się na temat Jelonka – uchwała naprawcza. Uchwały nie ma i na razie nie będzie. Decyzja zapadła w ostatni piątek. Radca prawny odmówiła podpisania uchwały w związku z jej wątpliwościami prawnymi co do możliwości podjęcia tej uchwały po negatywnym głosowaniu nad projektem uchwały. Według radcy wójt powinien sporządzić nowy projekt uchwały. Jak daleko cofnąć się w procedurze? Urząd wystąpił w tej sprawie o opinię prawną do Wokiss.

* Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2022.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania radnych.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

* Projekt uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Suchy Las na lata 2022-2035.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania radnych.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

* Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Centrum Usług Wspólnych z siedzibą w Suchym Lesie oraz nadania jej statutu.

Skarbnik M. Wojtaszewska omówiła projekt uchwały i odpowiedziała na pytania radnych. Poinformowała radnych, że rachunkowość np. CKiBP czy OPS może być powierzona również CUW-owi (po co najmniej rocznym przygotowaniu ze względu na specyfikę działalności jednostek). Przewodnicząca J. Pągowska przyznała, że im więcej jest jednostek, tym bardziej tworzenie CUW jest zasadne. Ograniczone są koszty w jednostkach. Radny R. Banaszak przedstawił swoje obawy związane z kosztami wynajmu pomieszczeń na działalność CUW. Radny M. Przybylski przedstawił historię CUW-ów w latach poprzednich i obecną sytuację CUW w Poznaniu. Radny zaproponował, aby rozważyć, czy zadania CUW-u w przyszłości nie można byłoby powierzyć jednej ze spółek gminnych. Skarbnik M. Wojtaszewska zapewniła, że umowa nie będzie długoterminowa ze względu na brak wiedzy jak będzie się rysowała przyszłość CUW-u. Radny T. Sztolcman zaapelował do pani skarbnik, aby udzieliła ona wywiadu do gazety z informacją na temat wzrostu kosztów funkcjonowania samorządu.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

Przewodnicząca J. Pągowska poprosiła panią skarbnik, aby przedstawić komisji wstępną analizę kosztów powstania CUW w momencie, kiedy taka analiza powstanie.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części działki gruntu nr 249/9 w obrębie Jelonek.

Radna A. Ankiewicz wyraziła swoje zdziwienie pytając dlaczego ww. działka nie jest przekazana do zbycia.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 287/2 w obrębie Złotniki.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 179/7 w obrębie Suchy Las.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

* Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy części działki gruntu nr 23 w obrębie Biedrusko.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednomyślnie.

Na posiedzenie komisji przybył wójt G. Wojtera. Przewodnicząca J. Pągowska zapytała, czy pan wójt ma wiedzę na temat propozycji lokalowych dla CUW. Wójt G. Wojtera odpowiedział, że jeszcze nie ma wskazanego miejsca.

Ad. 7 – 9.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokółowała: Przewodnicząca:

Justyna Krawczyk Joanna Pągowska