# Załącznik nr 3

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**SPIS TREŚCI**

1. **INFORMACJE PODSTAWOWE str. 1**
2. **OPIS PRZEDMIOTU NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA str. 1**
3. **ZADANIA WYKONAWCY str. 2**
4. **ZAŁACZNIKI DO OPZ str. 6**
5. **INFORMACJE PODSTAWOWE**

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Suchy Las  
ul. Szkolna 13  
62-002 Suchy Las

**INFORMACJE O INWESTYCJI:**

Przedmiotem Inwestycji jest zadanie obejmujące przebudowę i rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie.

1. **OPIS PRZEDMIOTU NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA**
   1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie następujących projektów budowlanych i wykonawczych:
      1. Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy i rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15 (przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych),
      2. Projekt budowlany i wykonawczy przebudowy Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15 polegającej na dostosowaniu budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.
   2. Szczegółowy zakres robót:
      1. Zakres robót dotyczący wykonania projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy i rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15 (przebudowa i rozbudowa sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych):

* wykonanie badań geotechnicznych gruntu i ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia budynku,
* wykonanie mapy do celów projektowych,
* wykonanie ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu technicznego konstrukcji istniejącego budynku szkoły,
* wykonanie projektu zagospodarowania terenu lub działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego, wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień, zezwoleń i zgłoszeń w tym uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
* wykonanie projektu technicznego na podstawie projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego,
* wykonanie projektu wykonawczego na podstawie projektu zagospodarowania terenu lub działki, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego,
* **wykonanie projektu budowy tymczasowych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych na czas przebudowy i rozbudowy sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych (tymczasowe pomieszczenia higieniczno-sanitarne powinny posiadać minimum: 12 misek ustępowych, 8 pisuarów, 15 umywalek),**
* **wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i planu ewakuacji budynku szkoły na czas przebudowy i rozbudowy sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych,**
* wykonanie przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich,
* wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
* sprawowanie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.
  + 1. Zakres robót dotyczący wykonania projektu budowlanego i wykonawczego przebudowy Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15 polegającej na dostosowaniu budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej:
* wykonanie aneksu do ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15 wraz z uzyskaniem uzupełniającego Postanowienia Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej wyrażającego zgodę na odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych i przeciwpożarowych (aneks ma uwzględniać przebudowę i rozbudowę sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych),
* wykonanie projektu zagospodarowania terenu lub działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego, wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, uzgodnień, zezwoleń i zgłoszeń w tym uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
* wykonanie projektu technicznego na podstawie projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego,
* wykonanie projektu wykonawczego na podstawie projektu zagospodarowania terenu lub działki, projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego (projekt wykonawczy ma uwzględniać etapową realizację inwestycji – podział na minimum 3 etapy),
* wykonanie przedmiarów robót oraz kosztorysów inwestorskich (osobne przedmiary i kosztorysy dla każdego z etapów budowy)
* wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
* sprawowanie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.
  1. Przedmiot zamówienia w zakresie zaprojektowania przebudowy i rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie opisuje:
* koncepcja architektoniczna oraz program funkcjonalno-użytkowy opracowany przez pracownię projektową „DRAFT Budownictwo Leszek Wojciechowski”,
* Ekspertyza Techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15, podlegającej przebudowie oraz dostosowaniu do wymagań ochrony przeciwpożarowej,
* Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.52840.131.1.2022.MB z dnia 13.05.2022 r.
  1. Uznaje się, że w celu dokładnego zrozumienia zakresu robót i ustalenia wystarczalności ceny ofertowej, Wykonawca przed złożeniem oferty dogłębnie zaznajomił się z przedstawioną koncepcją architektoniczną, programem funkcjonalno-użytkowym i ekspertyzą techniczną.
  2. Do obowiązków Wykonawcy należy analiza koncepcji architektonicznej, programu funkcjonalno-użytkowego i ekspertyzy technicznej oraz dokładne zrozumienie zakresu robót. Wykonawca winien zapewnić oraz wykonać wszystko, co jest niezbędne do prawidłowego wykonania projektu budowlanego, zgodnie z rzeczywistą intencją i znaczeniem koncepcji architektonicznej, programu funkcjonalno-użytkowego oraz ekspertyzy technicznej, zakładając, że intencja ta jest zrozumiała.
  3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje w szczególności:
* wykonanie badań geotechnicznych gruntu,
* wykonanie mapy do celów projektowych,
* wykonanie ekspertyzy technicznej dotyczącej stanu technicznego konstrukcji istniejącego budynku szkoły,
* wykonanie całości prac projektowych,
* uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
* **wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego i planu ewakuacji budynku szkoły na czas przebudowy i rozbudowy sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych,**
* wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich,
* wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
* sprawowanie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji,
* inne elementy służące realizacji przedmiotu zamówienia.

1. **ZADANIA WYKONAWCY**
   1. **Zadania podstawowe**

Zadaniem Wykonawcy jest wykonanie **projektów budowlanych i wykonawczych** przebudowy i rozbudowy Szkoły Podstawowej nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie.

* 1. **Szczególne Wymagania wobec Wykonawcy prac projektowych.**
     1. **Badania geotechniczne gruntu i ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia**

Badania geotechniczne gruntu oraz ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia budynku należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych.

* + 1. **Projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany**

Dokumentacja projektowa musi zostać wykonana przez Wykonawcę i uzgodniona Przedstawicielem Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Ostateczny odbiór projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego nastąpi po przekazaniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej.

Projekt zagospodarowania terenu lub działki oraz projekt architektoniczno-budowlany należy wykonać ze szczególnym uwzględnieniem poniższych warunków:

* podstawą do sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego są:
* koncepcja architektoniczna oraz program funkcjonalno-użytkowy,
* Uchwała nr XI/140/19 Rady Gminy Suchy Las z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Suchy Las – rejon ul. Jagodowej i Rolnej II - część II
* Ekspertyza Techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15, podlegającej przebudowie oraz dostosowaniu do wymagań ochrony przeciwpożarowej,
* Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.52840.131.1.2022.MB z dnia 13.05.2022 r.,
* warunki techniczne przyłączenia oraz warunki usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą podziemną, które Wykonawca jest zobowiązany uzyskać od poszczególnych gestorów sieci.
* projekt należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
* zakres i forma dokumentacji projektowej winna być zgodna z przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, powinna zawierać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i zatwierdzenia,
* projekt architektoniczno-budowlany należy wykonać w szczególności dla niżej wymienionych branż:
* architektura,
* konstrukcja,
* instalacje sanitarne,
* instalacje elektryczne,
* instalacje telekomunikacyjne.
* dokumentację należy opracować na aktualnym podkładzie geodezyjnym (mapie do celów projektowych),
* dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowana do realizacji,
* rozwiązania projektowe należy na roboczo uzgadniać z Przedstawicielem Zamawiającego, wszystkie niezbędne poprawki, wady i uzupełnienia do ww. opracowań jakie wynikną po ich sprawdzeniu Wykonawca wykona w ramach ceny i zakresu zawartej umowy,
* kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego,
* Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego (na podstawie upoważnienia) wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje, w szczególności decyzję pozwolenia na budowę z klauzulą ostateczności,
* dokumentacja projektowa nie może zawierać nazw własnych proponowanych produktów; dla określenia parametrów produktów należy wykonać tabelę równoważności,
* opracowania projektowe należy wykonać w wersji papierowej w następującej ilości egzemplarzy:
* projekt zagospodarowania terenu lub działki – 4 egz.
* projekt architektoniczno-budowalny - 4 egz.
* ponadto wykonawca przekaże Zamawiającemu ww. opracowania w wersji elektronicznej na urządzeniu typu Pendrive:
* pliki tekstowe - format \*.pdf oraz \*.doc,
* pliki graficzne - format \*.pdf oraz \*.dwg.
* w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, braków, uwag, błędów lub wprowadzenia innych rozwiązań niezależnie od etapu realizacji zadania inwestycyjnego, Wykonawca dokona zmian we własnym zakresie i na własny koszt w terminie uzgodnionym przez strony i w zakresie zgodnym z umową.

Zamawiający dokonuje odbioru projektu zagospodarowania terenu lub działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego w terminie 30 dni od daty złożenia kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu. Wykonawca może złożyć wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, po dokonaniu ostatecznego i bezusterkowego odbioru projektu zagospodarowania terenu lub działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego przez Zamawiającego.

* + 1. **Projekt techniczny**

Dokumentacja projektowa musi zostać wykonana przez Wykonawcę i uzgodniona z Przedstawicielem Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Ostateczny odbiór projektu technicznego nastąpi po przekazaniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

Projekt techniczny należy wykonać ze szczególnym uwzględnieniem poniższych warunków:

* podstawą do sporządzenia projektu technicznego jest projekt zagospodarowania terenu lub działki oraz projekt architektoniczno-budowlany,
* projekt należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem ministra rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
* zakres i forma dokumentacji projektowej winna być zgodna z przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, powinna zawierać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i zatwierdzenia,
* projekty techniczny należy wykonać w szczególności dla niżej wymienionych branż:
* projekt zagospodarowania terenu lub działki
* architektura,
* konstrukcja,
* instalacje sanitarne,
* instalacje elektryczne wraz z instalacją fotowoltaiczną,
* instalacje telekomunikacyjne,
* projekt drogowy,
* scenariusz pożarowy i matryca sterowań SSP.
* dokumentację należy opracować na aktualnym podkładzie geodezyjnym (mapie do celów projektowych),
* dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowana do realizacji,
* rozwiązania projektowe należy na roboczo uzgadniać z Przedstawicielem Zamawiającego, wszystkie niezbędne poprawki, wady i uzupełnienia do ww. opracowań jakie wynikną po ich sprawdzeniu Wykonawca wykona w ramach ceny i zakresu zawartej umowy,
* kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego,
* Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego (na podstawie upoważnienia) wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje,
* dokumentacja projektowa nie może zawierać nazw własnych proponowanych produktów; dla określenia parametrów produktów należy wykonać tabelę równoważności,
* projekt techniczny należy wykonać w wersji papierowej w 3 egzemplarzach,
* ponadto wykonawca przekaże Zamawiającemu ww. opracowania w wersji elektronicznej na urządzeniu typu Pendrive:
* pliki tekstowe - format \*.pdf oraz \*.doc,
* pliki graficzne - format \*.pdf oraz \*.dwg.
* w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, braków, uwag, błędów lub wprowadzenia innych rozwiązań niezależnie od etapu realizacji zadania inwestycyjnego, Wykonawca dokona zmian we własnym zakresie i na własny koszt w terminie uzgodnionym przez strony i w zakresie zgodnym z umową.

Zamawiający dokonuje odbioru projektu technicznego w terminie 30 dni od daty złożenia kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

* + 1. **Projekt wykonawczy**

Dokumentacja projektowa musi zostać wykonana przez Wykonawcę i uzgodniona z Przedstawicielem Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Ostateczny odbiór projektu technicznego nastąpi po przekazaniu przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

Projekt wykonawczy należy wykonać ze szczególnym uwzględnieniem poniższych warunków:

* podstawą do sporządzenia projektu wykonawczego jest projekt zagospodarowania terenu lub działki, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny,
* projekt należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
* zakres i forma dokumentacji projektowej winna być zgodna z przepisami prawa, w tym przepisami techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej, powinna zawierać wszystkie wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i zatwierdzenia,
* projekty wykonawczy należy wykonać w szczególności dla niżej wymienionych branż:
* projekt zagospodarowania terenu lub działki,
* architektura,
* konstrukcja,
* instalacje sanitarne,
* instalacje elektryczne wraz z instalacją fotowoltaiczną,
* instalacje telekomunikacyjne,
* projekt drogowy,
* scenariusz pożarowy i matryca sterowań SSP,
* **projekt technologii kuchni,**
* **projekt budowy tymczasowych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych na czas przebudowy i rozbudowy sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych (tymczasowe pomieszczenia higieniczno-sanitarne powinny posiadać minimum: 12 misek ustępowych, 8 pisuarów, 15 umywalek),**
* **instrukcja bezpieczeństwa pożarowego i plan ewakuacji budynku szkoły na czas przebudowy i rozbudowy sali gimnastycznej, jadalni, toalet i pomieszczeń przyległych.**
* dokumentację należy opracować na aktualnym podkładzie geodezyjnym (mapie do celów projektowych),
* dokumentacja powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowana do realizacji,
* rozwiązania projektowe należy na roboczo uzgadniać z Przedstawicielem Zamawiającego, wszystkie niezbędne poprawki, wady i uzupełnienia do ww. opracowań jakie wynikną po ich sprawdzeniu Wykonawca wykona w ramach ceny i zakresu zawartej umowy,
* kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii należy na bieżąco przekazywać Zamawiającemu, w terminach umożliwiających ew. skorzystanie z trybu odwoławczego,
* Wykonawca zobowiązany jest uzyskać w imieniu Zamawiającego (na podstawie upoważnienia) wszystkie niezbędne uzgodnienia i decyzje,
* dokumentacja projektowa nie może zawierać nazw własnych proponowanych produktów; dla określenia parametrów produktów należy wykonać tabelę równoważności,
* projekt wykonawczy należy wykonać w wersji papierowej w 3 egzemplarzach,
* ponadto wykonawca przekaże Zamawiającemu ww. opracowania w wersji elektronicznej na urządzeniu typu Pendrive:
* pliki tekstowe - format \*.pdf oraz \*.doc,
* pliki graficzne - format \*.pdf oraz \*.dwg.
* w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, braków, uwag, błędów lub wprowadzenia innych rozwiązań niezależnie od etapu realizacji zadania inwestycyjnego, Wykonawca dokona zmian we własnym zakresie i na własny koszt w terminie uzgodnionym przez strony i w zakresie zgodnym z umową.

Zamawiający dokonuje odbioru projektu wykonawczego w terminie 30 dni od daty złożenia kompletnej dokumentacji projektowej Zamawiającemu.

* + 1. **Przedmiary i kosztorysy inwestorskie**

Przedmiary robót należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Dla każdego z etapów budowy należy sporządzić osobny przedmiar robót.

Kosztorysy inwestorskie należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dla każdego z etapów budowy należy sporządzić osobny kosztorys inwestorski.

Przedmiary oraz kosztorysy inwestorskie należy wykonać w wersji papierowej w 3 egzemplarzach.

Ponadto wykonawca przekaże Zamawiającemu ww. opracowania w wersji elektronicznej na urządzeniu typu Pendrive w formacie \*.pdf oraz \*.ath.

W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, braków, uwag, błędów lub wprowadzenia innych rozwiązań niezależnie od etapu realizacji zadania inwestycyjnego, Wykonawca dokona zmian we własnym zakresie i na własny koszt w terminie uzgodnionym przez strony i w zakresie zgodnym z umową.

Zamawiający dokonuje odbioru przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w terminie 20 dni od daty ich złożenia Zamawiającemu.

* + 1. **Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót**

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy wykonać w wersji papierowej w 3 egzemplarzach.

Ponadto wykonawca przekaże Zamawiającemu ww. opracowania w wersji elektronicznej na urządzeniu typu Pendrive w formacie \*.pdf oraz \*.doc.

W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji z tytułu jej wad, braków, uwag, błędów lub wprowadzenia innych rozwiązań niezależnie od etapu realizacji zadania inwestycyjnego, Wykonawca dokona zmian we własnym zakresie i na własny koszt w terminie uzgodnionym przez strony i w zakresie zgodnym z umową.

Zamawiający dokonuje odbioru specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w terminie 20 dni od daty ich złożenia Zamawiającemu.

* + 1. **Nadzór autorski**

Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji, aż do jej całkowitego zakończenia, w zakresie przewidzianym przepisami prawa.

1. **ZAŁĄCZNIKI DO OPZ.**

Załączniki do OPZ stanowią:

* Koncepcja architektoniczna z programem funkcjonalno-użytkowym z sierpnia 2021 r.,
* Ekspertyza Techniczna dotycząca stanu ochrony przeciwpożarowej budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Suchym Lesie przy ul. Szkolnej 15, podlegającej przebudowie oraz dostosowaniu do wymagań ochrony przeciwpożarowej,
* Postanowienie Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej nr WZ.52840.131.1.2022.MB z dnia 13.05.2022 r.