

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) oraz uchwały Nr LX/715/23 Rady Gminy Suchy Las z dnia 31 sierpnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 25 w Złotkowie

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową położoną w Złotkowie, oznaczoną jako działka gruntu nr 25 o powierzchni 0,1350 ha, ark. mapy 1, obręb Złotkowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00107783/6.
2. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Grzegorz Wójcik



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

L.P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI ORAZ SPOSÓB JEJ ZAGOSP.	OKRES TRWANIA UMOWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU/ OPLAT	TERMIN WNOSZENIA OPLAT	AKTUALIZACJA OPLAT
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 25, o pow. 1350 ha, obręb arkusz mapy 1, obręb Złotkowo, KW nr PO1P/00107783/6.	Dla terenu nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Suchy Las, teren działki nr 25 oznaczony jest jako W – teren wód powierzchniowych śródlądowych. Na działce gruntu zlokalizowany jest staw.	Umowa zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	78,08 zł netto rocznie – stawka ustalona na podstawie zarządzenia nr 185/2021 z 22.12.2021r.	Czynsz płatny rocznie z góry do 31 października każdego roku na rachunek wskazany na fakturze.	Corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły.

WÓJT

Grzegorz Wojtera