

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 80 m<sup>2</sup>, stanowiący część działki gruntu oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 379/9, ark. mapy 1, obręb Suchy Las, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00105780/1.
2. Przeznaczam do oddania w najem w trybie bezprzetargowym grunt o powierzchni 153 m<sup>2</sup>, oznaczony ewidencyjnie jako działka gruntu nr 71/7, ark. mapy 1, obręb Zielątkowo, dla której Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1P/00282916/8.
3. Podaję do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13 oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, wykaz nieruchomości, o których mowa w ust. 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Nieruchomości i Planowania Przestrzennego.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Wójta Gminy  
  
Z-ca Wójta Gminy



Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

**Wójt Gminy Suchy Las**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę**

| L.P. | OZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI                                                                                                                                    | OPIS PRZEDMIOTU<br>NAJMU/DZIERŻAWY                                                                             | PRZEZNACZENIE<br>NIERUCHOMOŚCI ORAZ<br>SPOSÓB JEJ ZAGOSP.                                                                                                         | OKRES TRWANIA<br>UMOWY                             | WYSOKOŚĆ<br>CZYNOSZU/<br>OPŁAT | TERMIN<br>WNOSZENIA<br>OPŁAT                                             | AKTUALIZACJA<br>OPŁAT                                                                                                                                          |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Nieruchomość<br>oznaczona<br>w ewidencji gruntów<br>jako działka nr 379/9,<br>o pow. 1,4759 ha<br>arkusz mapy 1, obręb<br>Suchy Las, KW<br>nr PO1P/00105780/1. | Część działki gruntu<br>o powierzchni<br>0,0080 ha, położonej<br>w Suchym Lesie przy<br>ulicy<br>Szkółkarskiej | Teren wykorzystywany<br>w celu prowadzenia<br>handlu i usług oraz<br>lokalizacji pawilonu<br>gastronomicznego.                                                    | Umowa zostanie<br>zawarta<br>na czas nieokreślony. | 211,50 netto<br>miesięcznie    | Czynsz płatny<br>miesięcznie,<br>w terminie<br>wskazanym<br>na fakturze. | Corocznie, zgodnie<br>z Komunikatem<br>Prezesa GUS<br>w sprawie<br>średniorocznego<br>wskaźnika cen<br>towarów<br>i usług<br>konsumpcyjnych<br>za rok ubiegły. |
| 2.   | Nieruchomość<br>oznaczona<br>w ewidencji gruntów<br>jako działka nr 71/7,<br>o pow. 0,0153 ha<br>arkusz mapy 1, obręb<br>Zielątkowo, KW<br>nr PO1P/00282916/8. | Działka gruntu<br>o powierzchni<br>0,0153 ha, położona<br>w Zielątkowie<br>w rejonie ulicy<br>Leśnej.          | Teren wykorzystywany<br>na potrzeby<br>zagospodarowania<br>nieruchomości<br>przyległej, na cele<br>niezwiązane<br>z prowadzeniem<br>działalności<br>gospodarczej. | Umowa zostanie<br>zawarta<br>na czas nieokreślony. | 306,00 netto<br>rocznie        | Czynsz płatny<br>rocznie,<br>w terminie<br>wskazanym<br>na fakturze.     | Corocznie, zgodnie<br>z Komunikatem<br>Prezesa GUS<br>w sprawie<br>średniorocznego<br>wskaźnika cen<br>towarów<br>i usług<br>konsumpcyjnych<br>za rok ubiegły. |

Z up. Wójta Gminy  
Marek Ciok  
Za Wójta Gminy