

**Zarządzenie Nr 133/2017
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 25 września 2017 r.**

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Złotnikach

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0329 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Złotniki, arkusz mapy 8, **działka nr 107/1**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1/00023028/3**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Pana Tomasz Jankowiaka za cenę **20.602,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset dwa złote)**
1. Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Złotniki, rejon ulicy Granicznej, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Suchy Las nr IX/80/2003 z dnia 22 maja 2003 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego Nr 110 z dnia 27 czerwca 2003 r.), działka o numerze ewidencyjnym 107/1 położona w Złotnikach, leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną (oznaczenie na rysunku planu symbolem 03KD).
2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją drogową publiczną.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 133/2017
z dnia 25 września 2017 r.

Nieruchomość o powierzchni 0,0329 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 107/1 położona jest w Złotnikach (ulica Pagórkowa). Nieruchomość ta jest własnością Pana Tomasza Jankowiaka.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nr 107/1 leży w terenie przeznaczonym pod komunikację drogową publiczną. Na terenie przedmiotowej działki gruntu realizowana będzie inwestycja polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej i drogi.

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera