

Zarządzenie Nr 78/2018
Wójta Gminy Suchy Las
z dnia 7 czerwca 2018 r.

w sprawie: nabycia nieruchomości położonej w Suchym Lesie, stanowiącej działkę nr 227/1

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz § 3 ust. 2 uchwały Nr VII/56/07 Rady Gminy Suchy Las z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Suchy Las (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 89, poz. 2292 ze zm.)

Wójt Gminy Suchy Las zarządza, co następuje:

§ 1.

1. **Nabyć na własność Gminy Suchy Las** nieruchomość o powierzchni **0,0059 ha**, oznaczoną w ewidencji gruntów: obręb Suchy Las, arkusz mapy 8, **działka nr 227/1**, zapisaną w księdze wieczystej **KW nr PO1P/00027030/8**, prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych, jako własność Bartom Development Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa za cenę **6.750,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych) + 23% podatek VAT, co stanowi łącznie kwotę brutto 8.302,50 zł (słownie: osiem tysięcy trzysta dwa złote 50/100).**
2. Działka o numerze geodezyjnym 227/1, zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego leży w granicach terenu projektowanych przejść i placów pieszych (oznaczenie na rysunku planu symbolem KP).
3. Nabycie nieruchomości, o której mowa w ust. 1 następuje ze źródeł budżetowych Gminy, przeznaczonych na wykupy gruntów w celu realizacji zadań własnych Gminy związanych z komunikacją publiczną.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza Wydziałowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera

Uzasadnienie

**do Zarządzenia
Wójta Gminy Suchy Las
Nr 78/2018
z dnia 7 czerwca 2018 r.**

Nieruchomość o powierzchni 0,0059 ha, będąca przedmiotem nabycia przez Gminę Suchy Las, stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym 227/1 położona jest w Suchym Lesie (ulica Zakątek). Nieruchomość ta jest własnością Bartom Development Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością Spółki komandytowej.

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka nr 227/1 znajduje się w granicach terenu projektowanych przejść i placów pieszych (KP).

Cena nieruchomości ustalona została w protokole uzgodnień spisany w oparciu o wycenę rzeczoznawcy majątkowego.

Z uwagi na fakt, że nabycie nieruchomości następuje w drodze umowy cywilnoprawnej, wydanie niniejszego zarządzenia jest konieczne i uzasadnione.

WÓJT
mgr Grzegorz Wojtera